



540 000 €

158 m<sup>2</sup>

7 pièces

Orsay



Vendu

Surface	158.00 m <sup>2</sup>
Séjour	35 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	05 a 85 ca
Pièces	7
Chambres	5
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	2008
Vue	Panoramique
Exposition	Sud-Ouest
Stationnement ext.	5
Charges	180 € /mois

Référence 3213 L'Agence Logisvert vous propose à la vente une maison à ORSAY. Maison 7 pièces de 158 m<sup>2</sup> AVEC VUE IMPRENABLE SUR LA VALLEE offrant: entrée avec placard, cuisine ouvert sur SÉJOUR DOUBLE traversant, 5 chambres, salle d'eau, salle de bains, 2 Wc. Grand sous sol. STUDIO INDÉPENDANT (possibilité d'un deuxième). 5 Parking. Le tout sur une parcelle arborée de 585 m<sup>2</sup>. Proche COMMERCES, ECOLES ET RER A voir !!!

Mandat N° 3213. Honoraires inclus de 3.85% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 520 000 €. Nos honoraires : <http://www.logisvert.com/honoraires>



**Logisvert**  
4 avenue du Général Leclerc  
91190 Gif-sur-Yvette  
01 81 80 50 50

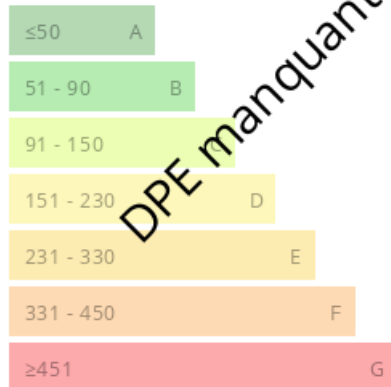


**Arnaud De Santi**  
gif@logisvert.com  
AC ADC 9101 2018 000 184  
106  
06 58 45 56 64



### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

DPE manquant

DPE manquant