





## Maison meulière à Orsay

375 000 €

 105 m<sup>2</sup>

 5 pièces

 Orsay



Vendu

Surface	105.10 m <sup>2</sup>
Séjour	28 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	06 a 30 ca
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
Chauffage	Gaz
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	1

Référence 2001 L'agence LOGISVERT vous propose en exclusivité une maison à vendre à Orsay. SECTEUR TRÈS RECHERCHE. Environnement RESIDENTIEL. BEAUCOUP DE CHARME (hauteur sous plafond, parquets massifs, etc...) pour cette maison en MEULIERE de 5 pièces d'environ 105 m<sup>2</sup> offrant : entrée, séjour double (possibilité triple réception, cuisine aménagée, 2 chambres (3 ou 4 chambres possible) et salle d'eau avec WC. Des combles et un sous-sol (garage, chaufferie, buanderie, atelier et cave) complètent le bien. Le tout sur une parcelle de 630 m<sup>2</sup>. RER, écoles et commerces à moins de 10 minutes à pieds. A DÉCOUVRIR RAPIDEMENT.

Mandat N° 2001. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.logisvert.com/honoraires>



**Logisvert**  
2 rue Alfred de Musset  
91120 Palaiseau  
01 69 31 00 00

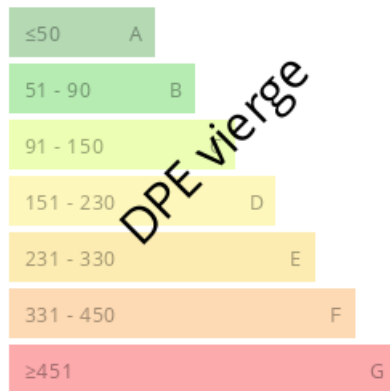


**Boris Malle**  
[palaiseau@logisvert.com](mailto:palaiseau@logisvert.com)  
06 69 49 65 27



### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)