



## Maison de ville de 48 m<sup>2</sup> à Saulx-les-Chartreux

270 000 €

48 m<sup>2</sup>

3 pièces

Saulx-les-Chartreux



Surface	48.35 m <sup>2</sup>
Séjour	15 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1900
Stationnement ext.	1

Référence 2169 L'agence LOGISVERT vous propose en EXCLUSIVITÉ à la vente une maison de ville à Saulx-les-Chartreux. Maison avec du CHARME d'environ 48 m<sup>2</sup> offrant: entrée - séjour, cuisine ouverte, salle de bains avec WC, une chambre et des combles aménagées. Une TERRASSE et une place de PARKING complètent ce bien. PROCHE COMMODITÉS: bus, écoles et commerces à moins de 5 minutes à pied. À visiter sans tarder!

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie E, Classe climat E.. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2018 : 1.00 €. Date de réalisation du DPE : 14-09-2018. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/logisvert/honoraires>



**Logisvert**  
2 rue Alfred de Musset  
91120 Palaiseau  
01 69 31 00 00

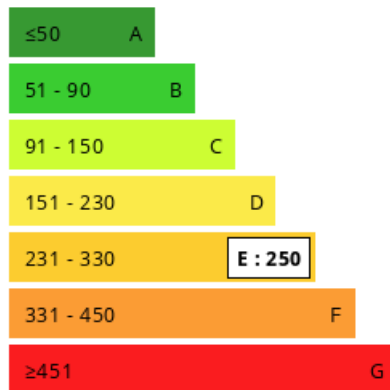


**Maxime Martinez**  
palaiseau@logisvert.com  
Agent commercial (Entreprise individuelle)  
RSAC 899941165  
06 99 03 79 81



### Consommations énergétiques

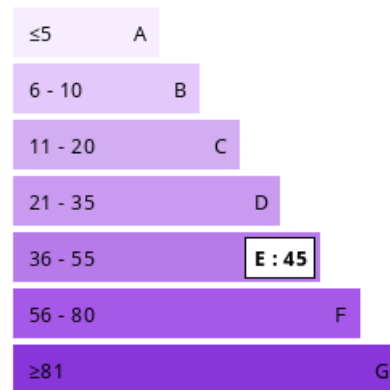
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)